



Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia, K. Mikszátha 1, 979 80 Rimavská Sobota

vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž

na prenechanie prebytočných nebytových priestorov do nájmu s účelovým určením:

Prevádzkovanie zubnej ambulancie

Súťažné podmienky:

Vyhlasovateľ:

Názov: Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia
Adresa: Rimavská Sobota, K. Mikszátha č. 1
Zastúpený: Mgr. Blanka Tomčová, riaditeľka školy
IČO: 00162108
DIČ: 2021292845
Telefón, fax: 047/5621318, 047/5603614
Kontaktná osoba: Ing. Mária Kisantal
E. mail: sekretariat@obchars.sk

1. Predmet súťaže:

- a) nebytový priestor
- b) plocha 36,4 m²
- c) lokalita – prizemie budovy Obchodnej akadémie – Kereskedelmi Akadémia, Rimavská Sobota
- d) účel nájmu – prevádzkovanie zubnej ambulancie
- e) doba nájmu od 01. 01. 2020 do 31. 12. 2020
- f) minimálna výška nájomného 34,-€ m²/ rok
- g) splatnosť nájomného: polročne vždy vopred do 5. dňa príslušného polroka
- h) vo výške nájomného nie je zahrnutá úhrada vedľajších nákladov spojených s prevádzkou zubnej ambulancie, ktorá bude určená na základe kalkulácie spotreby elektrickej energie, vody a bude vypočítaná v zmluve o nájme.

2. Podmienky účasti navrhovateľa v obchodnej verejnej súťaži:

V obálke účastník – fyzická osoba predloží kópiu dokladu s identifikačnými údajmi, právnická osoba originál alebo overenú fotokópiu výpisu z obchodného registra, živnostenského registra (nie staršie ako 30 kalendárnych dní), prípadne zriaďovaciu listinu, podľa ktorých je oprávnený prevádzkovať uvedenú činnosť. Uchádzač predloží čestné prehlásenie, že v čase doručenia súťažného návrhu nemá voči Obchodnej akadémii – Kereskedelmi Akadémia Rimavská Sobota žiadne záväzky po splatnosti. Uchádzač môže predložiť svoj vlastný návrh zmluvy o nájme spracovaný podľa Občianskeho zákonníka s dodržaním účelového určenia predmetu verejnej obchodnej súťaže. Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné. Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom žiadne náklady spojené s účasťou v súťaži.

3. Spôsob a miesto podávania súťažných návrhov:

Poštou alebo osobne.

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli Obchodnej akadémie – Kereskedelmi Akadémia v Rimavskej Sobote, web stránke školy a v regionálnej tlači.



**BANSKOBYSTRICKÝ
SAMOSPRÁVNÝ KRAJ**



**OBCHODNÁ AKADÉMIA
KERESKEDELMÍ AKADÉMIA
RIMAVSKÁ SOBOTA**

Súťažný návrh je možné doručiť do 09. 12. 2019 do 15.30 h v uzatvorenej obálke na adresu:

**Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia
K. Mikszátha č. 1
979 80 Rimavská Sobota**

(rozhodujúci je termín fyzického doručenia, nie dátum poštovej pečiatky)

Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke s označením:

**„Obchodná verejná súťaž – Prevádzkovanie zubnej ambulancie“
„ NEOTVÁRAŤ“**

Do súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré boli doručené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach a ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní meniť ani dopĺňať.

4. Kritérium hodnotenia:

Najvýhodnejší návrh z hľadiska ceny za 1 m² v € základného nájomného.

5. Vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na uzatvorenie zmluvy:

Otváranie obálok sa uskutoční 10. 12. 2019 o 7.30 h v kancelárii riaditeľky školy. Môžu sa ho zúčastniť všetci navrhovatelia. O výsledku súťaže budú navrhovatelia písomne upovedomení. S navrhovateľom, ktorý podal víťazný návrh bude uzatvorená nájomná zmluva do 20. 12. 2019.

6. Informácie o možnosti prenájmu a obhliadky voľných priestorov poskytuje Ing. Mária Kisantal, číslo telefónu 0917584025, e- mail : sekretariat@obchars.sk

7. Výhrada zrušenia súťaže:

Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia Rimavská Sobota si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí návrhy podali, písomne upovedomení.

8. Výhrada odmietnutia všetkých návrhov:

Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia si vyhradzuje právo všetky predložené súťažné návrhy odmietnuť.

Rimavská Sobota 20. november 2019

Mgr. Blanka Tomčová
riaditeľka školy

Tel., fax
+421 47/562 13 18
+421 47/560 36 14

E-mail
sekretariat@obchars.sk

Internet
www.obchars.sk

Adresa
Mikszátha 1
979 80 Rimavská Sobota