



---

**Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia, K. Mikszátha 1, 979 80 Rimavská Sobota**

**vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž**

na prenechanie prebytočných nebytových priestorov do nájmu s účelovým určením:

**Vzdelávanie – výkon poradenského centra pre dospelých**

**Súťažné podmienky:**

**Vyhlasovateľ:**

Názov: Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia  
Adresa: Rimavská Sobota, K. Mikszátha č. 1  
Zastúpený: Mgr. Blanka Tomčová, riaditeľka školy  
IČO: 00162108  
DIČ: 2021292845  
Telefón, fax: 047/5621318, 047/5603614  
Kontaktná osoba: Ing. Mária Kisantal  
E. mail: [sekretariat@obchars.sk](mailto:sekretariat@obchars.sk)

**1. Predmet súťaže:**

- a) nebytový priestor
- b) plocha 36,10 m<sup>2</sup>
- c) lokalita – priestor nachádzajúci sa na prízemí v starej časti budovy Obchodnej akadémie – Kereskedelmi Akadémia Rimavská Sobota
- d) účel nájmu: vzdelávanie – výkon poradenského centra pre dospelých
- e) doba nájmu od 02. 01. 2015 do 30. 09. 2015
- f) minimálna výška nájomného 40,-€ m<sup>2</sup>/ rok
- g) splatnosť nájomného: mesačne vždy vopred do 5. dňa príslušného mesiaca
- h) vo výške nájomného nie je zahrnutá úhrada vedľajších nákladov spojených s prevádzkou vzdelávania, ktorá bude určená na základe kalkulácie spotreby elektrickej energie, vody a bude vypočítaná v zmluve o nájme.

**2. Podmienky účasti navrhovateľa v obchodnej verejnej súťaži:**

V obálke účastník – fyzická osoba predloží kópiu dokladu s identifikačnými údajmi, právnická osoba originál alebo overenú fotokópiu výpisu z obchodného registra, živnostenského registra (nie staršie ako 30 kalendárnych dní), prípadne zriaďovaciu listinu, podľa ktorých je oprávnený prevádzkovať uvedenú činnosť. Uchádzač môže predložiť svoj vlastný návrh zmluvy o nájme spracovaný podľa Občianskeho zákonníka s dodržaním účelového určenia predmetu verejnej obchodnej súťaže. Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné. Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom žiadne náklady spojené s účasťou v súťaži.

**3. Spôsob a miesto podávania súťažných návrhov:**

Poštou alebo osobne.

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli Obchodnej akadémie – Kereskedelmi Akadémia v Rimavskej Sobote, web stránke školy a v regionálnej tlači.



**BANSKOBYSTRICKÝ  
SAMOSPRÁVNÝ KRAJ**



**OBCHODNÁ AKADÉMIA  
KERESKEDELMÍ AKADÉMIA  
RIMAVSKÁ SOBOTA**

Súťažný návrh je možné doručiť do 12. 12. 2014 do 15. 30 h v uzatvorenej obálke na adresu:

**Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia  
K. Mikszátha č. 1  
979 80 Rimavská Sobota**

( rozhodujúci je termín fyzického doručenia, nie dátum poštovej pečiatky)

Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke s označením:

**„Obchodná verejná súťaž – Vzdelávanie – výkon poradenského centra“  
„NEOTVÁRAŤ“**

Do súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré boli doručené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach a ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní meniť ani dopĺňať.

#### **4. Kritérium hodnotenia:**

Najvýhodnejší návrh z hľadiska ceny za 1 m<sup>2</sup> v € základného nájomného.

#### **5. Vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na uzatvorenie zmluvy:**

Otváranie obálok sa uskutoční 15. 12. 2014 o 07.30 h v kancelárii riaditeľky školy. Môžu sa ho zúčastniť všetci navrhovatelia. O výsledku súťaže budú navrhovatelia písomne upovedomení. S navrhovateľom, ktorý podal víťazný návrh bude uzatvorená nájomná zmluva do 29. 12. 2014.

**6. Informácie o možnosti prenájmu a obhliadky voľných priestorov poskytuje** Ing. Mária Kisantal, číslo telefónu 0917584025, e- mail: [sekretariat@obchars.sk](mailto:sekretariat@obchars.sk)

#### **7. Výhrada zrušenia súťaže:**

Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia Rimavská Sobota si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí návrhy podali, písomne upovedomení.

#### **8. Výhrada odmietnutia všetkých návrhov:**

Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia si vyhradzuje právo všetky predložené súťažné návrhy odmietnuť.

Rimavská Sobota 21. novembra 2014

Mgr. Blanka Tomčová  
riaditeľka školy

Tel., fax  
+421 47/562 13 18  
+421 47/560 36 14

E-mail  
[sekretariat@obchars.sk](mailto:sekretariat@obchars.sk)

Internet  
[www.obchars.sk](http://www.obchars.sk)

Adresa  
Mikszátha 1  
979 80 Rimavská Sobota