



**Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia, K. Mikszátha 1, 979 80 Rimavská Sobota**

**vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž**

na prenechanie prebytočných nebytových priestorov do nájmu s účelovým určením:

**Zastavané plochy a nádvoría**

**Súťažné podmienky:**

**Vyhlasovateľ:**

Názov: Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia  
Adresa: Rimavská Sobota, K. Mikszátha č. 1  
Zastúpený: Mgr. Blanka Tomčová, riaditeľka školy  
IČO: 00162108  
DIČ: 2021292845  
Telefón, fax: 047/5621318, 047/5603614  
Kontaktná osoba: Ing. Mária Kisantal  
E. mail: [sekretariat@obchars.sk](mailto:sekretariat@obchars.sk)

**1. Predmet súťaže:**

- a) nebytový priestor
- b) plocha 106 m<sup>2</sup>
- c) lokalita – časť pozemku parcelné číslo 2514/1 podľa listu vlastníctva č. 5217 a vypracovaného situačného nákresu Obchodnej akadémie – Kereskedelmi Akadémia Rimavská Sobota
- d) účel nájmu: školský dvor
- e) doba nájmu od 01. 01. 2018 do 31. 12. 2018
- f) minimálna výška nájomného 2,50 € m<sup>2</sup>/ rok
- g) splatnosť nájomného: do 31. 01. 2018

**2. Podmienky účasti navrhovateľa v obchodnej verejnej súťaži:**

V obálke účastník – fyzická osoba predloží kópiu dokladu s identifikačnými údajmi, právnická osoba originál alebo overenú fotokópiu výpisu z obchodného registra, živnostenského registra (nie staršie ako 30 kalendárnych dní), prípadne zriaďovaciu listinu, podľa ktorých je oprávnený prevádzkovať uvedenú činnosť. Uchádzač môže predložiť svoj vlastný návrh zmluvy o nájme spracovaný podľa Občianskeho zákonníka s dodržaním účelového určenia predmetu verejnej obchodnej súťaže. Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné. Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom žiadne náklady spojené s účasťou v súťaži.

**3. Spôsob a miesto podávania súťažných návrhov:**

Poštou alebo osobne.

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli Obchodnej akadémie – Kereskedelmi Akadémia v Rimavskej Sobote, web stránke školy a v regionálnej tlači.

Súťažný návrh je možné doručiť do 18. 12. 2017 do 15. 30 hod. v uzatvorenej obálke na adresu:



**Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia  
K. Mikszátha č. 1  
979 80 Rimavská Sobota**

( rozhodujúci je termín fyzického doručenia, nie dátum poštovej pečiatky)

Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke s označením:

**„Obchodná verejná súťaž – Zastavané plochy a nádvoría**

Do súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré boli doručené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach a ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní meniť ani dopĺňať.

**4. Kritérium hodnotenia:**

Najvýhodnejší návrh z hľadiska ceny za 1 m<sup>2</sup> v € základného nájomného.

**5. Vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na uzatvorenie zmluvy:**

Otváranie obálok sa uskutoční 19. 12. 2017 o 7.30 h v kancelárii riaditeľky školy. Môžu sa ho zúčastniť všetci navrhovatelia. O výsledku súťaže budú navrhovatelia písomne upovedomení. S navrhovateľom, ktorý podal víťazný návrh bude uzatvorená nájomná zmluva do 29. 12. 2017.

**6. Informácie o možnosti prenájmu a obhliadky voľných priestorov poskytuje** Ing. Mária Kisantal, číslo telefónu 0917584025, e- mail: [sekretariat@obchars.sk](mailto:sekretariat@obchars.sk)

**7. Výhrada zrušenia súťaže:**

Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia Rimavská Sobota si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí návrhy podali, písomne upovedomení.

**8. Výhrada odmietnutia všetkých návrhov:**

Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia si vyhradzuje právo všetky predložené súťažné návrhy odmietnuť.

Rimavská Sobota 29. november 2017

Mgr. Blanka Tomčová  
riaditeľka školy